

(क) आर्थिक विधेयक २०७५

नगर सभा समक्ष प्रस्तुत कोल्हवी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न आवश्यक आर्थिक विधेयक २०७५ को प्रस्ताव

प्रस्तावना: कोल्हवी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम केल्हवी नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।
२. सम्पत्ति कर: नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. भूमि कर (मालपोत): नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. घर जग्गा बहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वांख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापतको कर आवश्यक कानून बनाई व्यवस्थापन गरिने छ ।
७. सवारी साधन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. विज्ञापन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. मनोरन्जन कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (७) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. बहाल बिटौरी शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. पार्किङ शुल्क: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. सेवा शुल्क, दस्तुर: नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि (१०) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. कर छुट: यस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसुची १
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति करको दर

करयोग्य सम्पत्तिको मूल्य	बार्षिक दर
पाँच लाख रुपैयाँसम्मको मूल्यांकनमा	एक मुष्ठ रु ५०
पचास लाख रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु.१०
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु २०
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु २५
दुई करोड एक लाख रुपैयाँदेखि तिन करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु ३०
तिन करोड एक लाख रुपैयाँदेखि पाँच करोड रुपैयाँसम्म	प्रति लाख रु ४०
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु.५०

नोट : मूल्यांकन रकमलाई रु लाखमा (round figure) मा परिणत गरी करको दर निर्धारण हुनेछ ।

अनुसुची २
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)

क्र.स	विवरण	जमिन		घर			
		ग्रामीण	वजार	ग्रामीण		वजार	
				पक्की	कच्ची	पक्की	कच्ची
१	सडकले नछोएको कित्ता प्रतिकठ्ठा	२०	२५				
२	गेवल (सहायक) बाटोले छोएको कित्ता प्रतिकठ्ठा	२५	३०				
३	गेवल (मुल) सडक ले छोएको कित्ता प्रतिकठ्ठा	३०	३५				
४	पक्की/कालोपत्रे (गोरेटो) बाटोले छोएको कित्ता प्रतिकठ्ठा	३५	४०				
५	पक्की/कालोपत्रे (सहायक) बाटो ले छोएको कित्ता प्रतिकठ्ठा	४०	४५				
६	पक्की/कालोपत्रे (मुल) सडकले छोएको कित्ता प्रतिकठ्ठा	४५	५०				

नोट : राजमार्ग र सदरमुकाम जोडने बाटोलाई मुल सडक मानिने छ ।

अनुसुची ३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

व्यक्ति वा संस्थाले घर तथा भवन भाडामा दिदा दिएको भाडा रकमको १० प्रतिशत न.पा. लाई बुझाउनु पर्ने ।

अनुसुची ४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

१	व्यापारिक वस्तु (नोट : एउटै पुँजी राखी एक भन्दा वढि प्रकारका कारोवार गर्नेलाई पुँजी दामासाहीले विभाजन गरी निर्धारित कर लाग्ने)	स्वीकृत दर रेट	
१.१	खाद्य किराना वा गोला गल्ला भण्डार	वजार क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१.१.१	३ लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	६००।००	४००।००
१.१.२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	८००।००	६००।००
१.१.३	५ लाख देखि १० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	१०००।००	८००।००
१.१.४	१० लाख देखि २० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	१५००।००	१२००।००
१.१.५	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	२०००।००	१७००।००
१.१.६	५० लाख देखि १ करोड सम्म पुँजी लगानी भएका	३५००।००	२५००।००
१.१.७	१ करोड भन्दा माथि पुँजी लगानी भएका	५०००।००	३५००।००
१.२	मासु बिक्रेता	वजार क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१.२.१	धेरै थरिका मासु बिक्रेताको लागि	१०००।००	८००।००
१.२.२	एकथरिका मात्र मासु बिक्रेताको लागि	७००।००	५००।००
१.३	सुनचाँदी तथा गरगहना		
१.३.१	सुनचाँदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरूम सजावट भएकालाई) बिक्रेताको लागि	१२०००।००	
१.३.२	सुनचाँदी तथा गहनाहरूको खरिद बिक्री गर्ने (सोरूम सजावट नभएकालाई) बिक्रेताको लागि	७०००।००	
१.३.३	ज्याला मात्र लिई सुनचाँदी तथा गहनाहरूको सम्बन्धि काम गर्ने (ज्यासल) को लागि	३०००।००	
१.४	श्रृगारका , खेलौना तथा उपहार (गिफ्ट) सामानहरू		
१.४.१	३ लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	६००।००	४००।००
१.४.२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	८००।००	६००।००
१.४.३	५ लाख देखि १० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	१०००।००	८००।००

१.४.४	१० लाख देखि २० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	१५००१००	१२००१००
१.४.५	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	२०००१००	१७००१००
१.४.६	५० लाख देखि १ करोड सम्म पुँजी लगानी भएका	३५००१००	२५००१००
१.४.७	१ करोड भन्दा माथि पुँजी लगानी भएका	५०००१००	३५००१००
निर्माण सामग्री (हार्डवेयर, रङरोगन, घर सजावटका सामान, ईँटा, सिमेन्ट, काठ दाउरा तथा बाँस, फलाम तथा फलामजन्य, फोटो फ्रेम तथा ग्लास हाउस हरूका लागि			
१.५		वजार क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१.५.१	३ लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	१०००१००	८००१००
१.५.२	३ लाख देखि ५ लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	१५००१००	१२००१००
१.५.३	५ लाख देखि १० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	२५००१००	२०००१००
१.५.४	१० लाख देखि २० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	३०००१००	२५००१००
१.५.५	२० लाख देखि ५० लाख सम्म पुँजी लगानी भएका	४०००१००	३५००१००
१.५.६	५० लाख देखि १ करोड सम्म पुँजी लगानी भएका	६५००१००	५५००१००
१.५.७	१ करोड भन्दा माथि पुँजी लगानी भएका	१००००१००	८०००१००
१.६	मेशिनरी तथा सवारी साधन र सो सम्बन्धि पार्टस		
१.६.१	मेशिनरी तथा सवारी साधन दुबैको सो सम्बन्धि पार्टस बिक्रेताको लागि	५०००१००	
१.६.२	मोटरसाईकलको स्थानिय आधिकारीक बिक्री शो रूम सहित सर्भिसिङ्ग सेन्टरहरू(डिलर)	१००००१००	
१.६.३	मोटरसाईकलको स्थानिय आधिकारीक बिक्री शो रूम सहित सर्भिसिङ्ग सेन्टरहरू(सव डिलर)	३०००१००	
१.६.४	हेभी सवारी साधनहरू (बस,ट्रक,डोजर लोडर आदी) बिक्रेताको लागि	२००००१००	
१.६.५	हल्का साधनहरू (जिप कार आदी) बिक्रेताको लागि	१५०००१००	
१.६.६	टेम्पो ,टेक्टर तथा ई रिक्सा सवारी साधनहरूको बिक्रेताको लागि	५०००१००	
१.६.८	बजार क्षेत्रका मोटर पार्टस बिक्रेताको लागि	३०००१००	
१.६.१०	बजार क्षेत्रका औधोगिक तथा मेशिनरी सामान बिक्रेताको लागि	५०००१००	
१.६.११	मोबिल डिलरवालाको लागि	५०००१००	
१.६.१२	टायर बिक्री डिलरहरूलाइ	५०००१००	
१.७	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री		
१.७.१	पाठ्यपुस्तक तथा स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री बिक्रेताको लागि	२०००१००	
१.७.२	स्टेशनरी तथा खेलकुद सामग्री बिक्रेताको लागि	१५००१००	
१.८	फार्मेसी ,औषधी ,तथा आयुर्बेदिक पसल		
१.८.१	थोक तथा खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	५०००१००	
१.८.२	खुद्रा बिक्री सहित क्लीनिक भएकाहरूको लागि	३०००१००	

१.८.३	औषधी बिक्रेताहरूको लागि मात्र	२०००।००	
१.८.४	ग्रामीण क्षेत्रका औषधी बिक्रेताहरूको लागि मात्र	१५००।००	
१.८.५	चस्मा (अप्टिकल सेवा) मर्मत तथा बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००	
१.९	कृषीजन्य औषधि ,बिउ बिजन तथा मलखाद		
१.९.१	कृषी तथा भेटनरी औषधि सहित मलखाद र बिउ बिजन समेत बिक्रेताको लागि	२०००।००	
१.९.२	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा बिउ बिजन बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.९.३	कृषी तथा भेटनरी औषधि तथा मलखाद बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.९.४	कृषी तथा भेटनरी औषधि मात्र बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.९.५	मलखाद तथा बिउबिजन बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.१०	कपडा तथा फेन्सी सम्बन्धि		
१.१०.१	बजार तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	२०००।००	
१.१०.२	ग्रामीण तयारी तथा थान कपडाहरूको बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.१०.३	अन्य तयारी तथा थान कपडा बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००	
१.१०.४	सिलाई सम्बन्धि सामग्री (टांक, धागो लगाएत अन्य) सामान बिक्रेताहरूको लागि	१०००।००	
१.११	जुता तथा चप्पल सम्बन्धि		
१.११.१	स्वरूम सहित स्वदेशी तथा विदेशी जुता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००	
१.११.२	अन्य जुता चप्पल बिक्रेताहरूको लागि	१०००।००	
१.११.३	परम्परागत सिपबाट घरेलु उत्पादन गरि बिक्री गर्ने बिक्रेताहरूको लागि	५००।००	
१.१२	भाडा पसलहरू		
१.१२.१	तामा,पित्तल,स्टिल तथा अल्मुनियमका भाडा बिक्रेताको लागि	२०००।००	
१.१२.३	प्लास्टिक जन्य भाडा बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.१२.४	माटोका भाडा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१.१३	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सामान बिक्रेताको लागि		
१.१३.१	ईलेक्ट्रीक एण्ड ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धि दुबै सम्बन्धि सामान बिक्रेताको लागि	३५००।००	
१.१३.२	ईलेक्ट्रोनिक्स सम्बन्धि सामान बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००	
१.१३.३	ईलेक्ट्रीक (विद्युतिय) ससामान बिक्रेताको लागि	१५००।००	
१.१३.५	कम्प्युटर एवं पार्टस सम्बन्धि बिक्रेताको लागि	५०००।००	
१.१३.६	घडि, रेडियो तथा भिडियो सि.डि. बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१.१३.७	मोबाईल एवं पार्टस बिक्रेताहरूको लागि	२०००।००	
१.१४	फर्निचर सम्बन्धित		
१.१४.१	तेश्रो मुलुकबाट आयातित सामन बिक्रेताको लागि	५०००।००	
१.१४.२	काठ, स्टिल,प्लास्टिक सामान सहित कार्पेट समेत बिक्र गर्ने बिक्रेताको लागि	५०००।००	
१.१४.३	काठ, तथा स्टिलका मात्र सामान बिक्री गर्ने बिक्रेताको लागि	४०००।००	
१.१५	मदिरा तथा सुर्तिजन्य समान बिक्रेताको लागि		
१.१५.१	मदिराको थोक बिक्रेताको लागि	१००००।००	
१.१५.२	मदिराको खुद्रा बिक्रेताको लागि	५०००।००	
१.१५.३	चुरोटका डिलरहरूलाई	१००००।००	

१.१५.४	सुर्ति प्याकेजिङ्ग गर्ने हरूको लागि	१५००।००	
१.१६	तरकारी तथा फलफुल		
१.१६.१	तरकारीका थोक बिक्रेताका लागि	१०००।००	
१.१६.२	तरकारीका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१.१६.३	फलफुलको थोक बिक्रेताको लागि	१०००।००	
१.१६.४	फलफुलका खुद्रा बिक्रेताको लागि	५००।००	
१.१७	हस्तकलाका सामानहरू बिक्री गर्नेलाई		
१.१७.१	स्थानिय कच्चा पदार्थबाट उत्पादन गरि सामानहरू बिक्री गर्नेलाई	५००।००	
१.१७.२	सामान आयात गरि बिक्री गर्नेहरूलाई	१०००।००	
१.१८	पेट्रोलिय पदार्थ तथा ग्यास बिक्रेता		
१.१८.१	पेट्रोल तथा डिजेल दुबै बिक्रेताको लागि	४०००।००	
१.१८.२	डिजेल मात्र बिक्री गर्नेहरूको लागि	३०००।००	
१.१८.३	मट्टीतेल डिलरहरूको लागि	१०००।००	
१.१८.४	ग्यास डिलरहरूको लागि	३०००।००	
२	बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यसायिक सेवा		
२.१	चिकित्सक		
२.१.१	व्यवसायीक रूपमा चिकित्सक सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	३०००।००	
२.२	कबिराज		
२.२.१	व्यवसायीक रूपमा कबिराज सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	१०००।००	
२.३	इन्जिनियर		
२.३.१	ईन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेण्ट दर्ता गरि सेवा प्रदान गर्नेहरूका लागि	५०००।००	
२.४	कानून ब्यबसायी		
२.४.१	अभिवक्ताहरूलाई	१५००।००	
२.४.२	अधिवक्ताहरूलाई	३०००।००	
२.५	लेखा परिक्षक		
२.५.१	क बर्गको लागि	५०००।००	
२.५.२	ख बर्गको लागि	४०००।००	
२.५.३	ग बर्गको लागि	२०००।००	
२.६	दन्त चिकित्सक		
२.६.१	दन्त चिकित्सक	२०००।००	
२.७	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्शदाता		
२.७.१	बैदेशिक रोजगार परामर्शदाता	३०००।००	
२.७.२	बैदेशिक अध्ययन परामर्शदाता	५०००।००	
२.७.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्रहरू	३०००।००	
२.८	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर		
२.८.१	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	३०००।००	
२.९	बिमा एजेन्ट		

२.९.१	बिमा एजेन्ट	३०००।००	
२.१०	सर्भेयर		
२.१०.१	सर्भेयर	३०००।००	
२.११	अनुवादक		
२.११.१	अनुवादक	३०००।००	
२.१२	पशु चिकित्सक		
२.१२.१	पशु चिकित्सक	३०००।००	
२.१३	शेयर दलाल		
२.१३.१	शेयर दलाल	५०००।००	
२.१४	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी		
२.१४.१	“क” बर्गको ट्रान्सपोर्ट का लागि	५०००।००	
२.१४.२	“ख” बर्गको ट्रान्सपोर्ट का लागि	३०००।००	
२.१४.३	गिट्टि, बालुवा, ढुङ्गा, ईटा सप्लायर्स	२५००।००	
२.१५	संस्थागत पेन्टर		
२.१५	संस्थागत पेन्टर	१००००।००	
३	निर्माण ब्यबसाय :-नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण ब्यबसायमा		
३.१	निर्माण व्यवसाय		
३.१.१	“क” बर्गको लागि	१००००।००	
३.१.२	“ख” बर्गको लागि	८०००।००	
३.१.३	“ग” बर्गको लागि	६०००।००	
३.१.४	“घ” बर्गको लागि	४०००।००	
४	उत्पादन मुलक उद्योग :-		
४.१	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि		
४.१.१	सिमेन्ट उद्योगहरू	१५०००।००	
४.१.२	पेन्टस् उद्योगहरू	१२०००।००	
४.१.३	प्लास्टीक सामान तथा दाना उद्योगहरू	१५०००।००	
४.१.४	पोलिथिन पाईप उद्योगहरू	१००००।००	
४.१.५	फलाम तथा फलाम जन्य उद्योगहरू	१००००।००	
४.१.६	साबुन तथा सर्फ उद्योगहरू	६०००।००	
४.१.७	केमिकल तथा आईरन सम्बन्धि अन्य उद्योगहरू	१५०००।००	
४.२	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि		
४.२.१	मैदा तथा गहुंबाट उत्पादन हुने मिलहरू	८०००।००	
४.२.२	दुग्ध तथा दग्धजन्य सामग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५०००।००	
४.२.३	कफी तथा चियापत्ती उद्योगहरू	३०००।००	
४.२.४	चामल तथा दाल मिल तथा उद्योगहरू	५०००।००	
४.२.५	चाउचाउ, चाउमिन उद्योगहरू	५०००।००	
४.२.६	बरफ तथा आईसक्रिम उद्योगहरू	२०००।००	

४.२.७	पानी प्रशोधन उद्योगहरू	३०००।००	
४.२.८	बिस्कुट उद्योगहरू	६५००।००	
४.२.९	खाद्य तथा पेय सम्बन्धि अन्य उद्योगहरू	५०००।००	
४.२.१०	पेय पदार्थ उत्पादन उद्योगहरू	५०००।००	
४.२.११	दालमोट/पापड/कुरकुरे/लेज/आलु चिप्स/प्राउनआदि	१५००।००	
४.३	कपडा तथा गार्मेन्ट		
४.३.१	कपडा उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५०००।००	
४.३.२	गलैचा तथा कार्पेट उद्योगहरू	५०००।००	
४.३.३	गार्मेन्ट उद्योगहरू	३०००।००	
४.३.४	सिरक, डस्ना, कपास सहितको कारोबार	१०००।००	
४.४	कृषी तथा पशुदाना उत्पादन सम्बन्धि		
४.४.१	हयाचरीहरू	५०००।००	
४.४.२	पशुपंक्षी दाना उद्योगहरू	५०००।००	
४.४.३	मेटनरी औषधी उद्योगहरू	५०००।००	
४.४.४	बिउ बिजन उद्योग	५०००।००	
४.४.५	खाद्य मल उत्पादन उद्योग	५०००।००	
४.५	उर्जा तथा इन्जिनियरिङ्ग उद्योग		
४.५.१	बिधुतिय समाग्री उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	५०००।००	
४.५.२	सोलार सम्बन्धि उद्योगहरू	५०००।००	
४.५.३	मेशिनरी पार्टस उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	७०००।००	
४.५.४	ईरिक्सा उद्योगहरू	५०००।००	
४.६	मदिरा तथा सुर्तिजन्य अत्यादन उद्योग		
४.६.१	चुरोट उद्योगहरू	२००००।००	
४.६.२	बियर तथा अल्कोहल उद्योगहरू	२००००।००	
४.६.३	अन्य सुर्तिजन्य सामान उत्पादक उद्योगहरू	१००००।००	
४.७	साना तथा घरेलु उद्योगहरू		
४.७.१	धुप, अबिर, मैनवती घरेलु उद्योगहरू	१५००।००	
४.७.२	मसला उद्योगहरू	१५००।००	
४.७.३	कागज उद्योगहरू	१५००।००	
४.७.४	हस्तकला उद्योगहरू	१५००।००	
४.८	निर्माण सामाग्री उद्योगहरू		
४.८.१	गिट्टी, बालुवा लगाएतका उद्योगहरू	५०००।००	
४.८.२	प्यकेजिङ्ग वस्तु उत्पादन उद्योगहरू	३५०००।००	
४.८.३	ब्लक/टायल/रिड उत्पादन उद्योगहरू	२५००।००	
४.८.४	फलामे औजार उत्पादन गर्ने उद्योगहरू	२०००।००	
४.८	अन्य माथी उल्लेख नभएकोहरूका लागि		
४.८.१	अन्य नखुलेका उद्योगहरू रू १०००, देखी १०,०००।०० सम्म		

५	उर्जामूलक उद्योग :-		
५.१	जेनेरेटरबाट बिद्युत उत्पादन गरि ग्राहकहरूमा बिधुत बितरण गर्ने ब्यसाय		
५.१.१	१० के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	४०००।००	
५.१.२	१० के.भी.ए. भन्दा बढी बढी प्रयोग गर्नेलाई प्रति के.भी.ए. ४००।०० का दरले		
५.१.३	७५ के.भी.ए. सम्मको जेनेरेटर प्रयोगमा गर्ने लाई	२५०००।००	
६	कृषी तथा वन्यजन्य उद्योग:-		
६.१	दुग्ध चिस्यान केन्द्र		
६.१.१	दुग्ध चिस्यान केन्द्र स्थापना गरि बिक्री गर्नेलाई	२०००।००	
६.१.२	दुग्ध चिस्यान केन्द्र	१५००।००	
६.२	ब्यवसायीक कृषी फर्महरू		
-	ग्रामीण कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	१०००।००	
६.२.१	२००० सम्म कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	२०००।००	
६.२.२	२००० भन्दा बढी कुखुरा पालन गर्नेहरूको लागि	३०००।००	
६.२.३	बंगुर तथा माछापालन गर्ने ब्यवसायीहरूलाई	२०००।००	
६.२.४	गाई तथा बाख्रा पालन गर्ने ब्यवसायीहरूलाई	४०००।००	
६.२.५	कृषी फर्महरू कम्पनी दर्ता गरि संचालन गर्नेहरूलाई	५०००।००	
६.३	ब्यवसायीक नर्सरी		
६.३.१	ब्यवसायीक नर्सरी गर्नेहरूलाई	८००।००	
६.३.२	फुल तथा विरुवा सम्बन्धि	५००।००	
७	खनिज उद्योग:-		
७.१	खनिज उद्योग:-		
७.१.१	खनिज उद्योग:-	४०००।००	
८	पर्यटन उद्योग		
८.१	रिसोर्टहरू तथा टुला मोटल तथा होटलहरू		
८.१.१	रिसोर्टहरू ब्यवसायीहरूको लागि	१००००।००	
८.१.२	१ तारे होटलहरूको लागि	६०००।००	
८.१.३	२ तारे होटलहरूको लागि	१००००।००	
८.१.४	३ तारे होटलहरूको लागि	१५०००।००	
८.२	लजहरू		
८.२.१	१० बेड सम्मको लागि	२०००।००	
८.२.२	२० बेड सम्मको लागि	२५००।००	
८.२.३	२० बेड भन्दाको लागि	४०००।००	
८.२.४	होटल सहित लज सेवाभएकाहरूको लागि	५०००।००	
८.३	खाना तथा नास्ता होटलहरू		
८.३.१	क वर्गका खाना वा नास्ता होटलहरूको लागि	२०००।००	
८.३.२	ख वर्गका खाना वा नास्ता होटलहरू	१२००।००	
८.३.३	ग्रामीण एरियाको होटलहरू	८००।००	

८.४	मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	
८.४.१	बजार क्षेत्रका मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	३५००।००
८.४.२	ग्रामीण क्षेत्रका मदीरा सहितका नास्ता होटलहरू	२०००।००
८.५	रेष्टुरेन्टहरू	
८.५.१	बजार क्षेत्रका लागि	५०००।००
८.५.२	ग्रामीण क्षेत्रका लागि	३०००।००
९	सेवा उद्योग	
९.१	कोल्ड स्टोर	
९.१.१	कोल्ड स्टोरेजहरूको लागि	२५००।००
९.२	प्रेस (छापाखाना) तथा फ्लेक्स प्रिन्टस तथा अन्य प्रिन्टर्स सम्बन्धि	
९.२.१	अफसेट प्रेस तथा फ्लेक्स प्रिन्टस दुबै भएकाहरूको लागि	३५००।००
९.२.२	अफसेट प्रेस भएकाहरूको लागि	२५००।००
९.२.३	फ्लेक्स प्रिन्टस तथा स्क्रीन प्रिन्मात्रको व्यवसाय गर्नेहरूको लागिदुबै	२०००।००
९.३	बैकल्पिक उर्जा (गोबर ग्यास सौर्य उर्जा कम्पनी आदी)	
९.३.१	सोलार सम्बन्धि सेवा प्रदायक संस्थाहरू	१५००।००
९.३.२	गोबर ग्यास सेवा प्रदायक कम्पनीहरू	१५००।००
९.३.३	सोलार सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२५००।००
९.३.४	गोबर ग्यास सम्बन्धि सामान उत्पादन तथा बिक्री गर्ने व्यवसाय	२०००।००
९.४	कुटानी पिसानी मिल	
९.४.१	तेल,चामल,चिउरा आदी कुटानी पिसानी गरि बिक्री गर्नेलाई मिलहरूलाई	३०००।००
९.४.२	तेल,चामल,चिउरा आदी कुटानी पिसानी मात्र गर्ने मिलहरूलाई	१०००।००
९.४.३	पिटो तथा मसाला मिलहरूलाई लाई	५००।००
१०	निर्माण उद्योग	
१०.१	ब्यापारीक कम्पलेक्स	
१०.१.१	ब्यापारीक कम्पलेक्स भवन संचालन गर्नेहरू	१५०००।००
१०.२	आवासिय कम्पलेक्स	
१०.२.१	आवासिय भवन संचालन गर्नेहरू	१५०००।००
११	संचार सेवा	
११.१	पत्रपत्रिकाहरू	
११.१.१	दैनिक पत्रिका क र ख बर्गलाई	१२००।००
११.१.२	दैनिक पत्रिका ग र घ बर्गलाई	१०००।००
११.१.३	साप्ताहिक क र ख बर्गलाई	८००।००
११.१.४	साप्ताहिक ग र घ बर्गलाई	६००।००
११.१.५	बर्गिकरणमा नपरेका पत्र पत्रिकाहरूलाई	५००।००
११.२	निजी संचार सेवा प्रदायक संस्थाहरू	
११.२.१	एफ.एम.हरू	३०००।००
११.२.२	स्थानिय टेलिभिजनहरू	३०००।००

११.२.३	साईबर तथ कम्प्युनिकेशन सेन्टरहरू	१५००१००	
११.२.४	निजी क्षेत्रका ईन्टरनेट प्रदायक संस्थाहरू	५०००१००	
११.२.५	निजी टेलिफोन प्रदायक संस्थाहरू	२०००१००	
११.३	निजी क्षेत्रका हुलाक तथा कुरीयर सेवा		
११.३.१	पार्सल कुरीयर सेवाको मुख्य कार्यालय भएकाहरूलाई	१०००१००	
११.३.२	पार्सल कुरीयर सेवाको शाखा कार्यालय भएकाहरूलाई	८००१००	
१२	बित्तिय सेवा		
१२.१	बाणिज्य तथा बिकास बैंक		
१२.१.१	मुख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	१००००१००	
१२.१.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	८०००१००	
१२.२	बित्तिय संस्थाहरू		
१२.२.१	मुख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	६०००१००	
१२.२.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	४०००१००	
१२.३	बिमा कम्पनी		
१२.३.१	बिमा एजेन्सीहरूको लागि	५०००१००	
१२.३.२	बिमा कम्पनीको शाखा कार्यालयको लागि	१००००१००	
१२.४	बिदेसी मुद्रा सटही तथा मनि ट्रान्सफरहरूको लागि		
१२.४.१	बिदेसी मुद्रा सटही	३०००१००	
१२.४.२	मनि ट्रान्सफरहरूको लागि	३०००१००	
१२.५	सहकारी बैङ्क		
१२.५.१	सहकारी बैङ्क	६०००१००	
१२.६	धितोपत्र कारोबार		
१२.६.१	धितोपत्र कारोबार शाखा कार्यालय	४०००१००	
१२.७	सहकारी संस्थाहरू		
१२.७.१	बचत तथा ऋण र अन्य सहकारी संस्थाहरू	५०००१००	
१३	स्वास्थ्य सेवा:-		
१३.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरू (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्गहोम हरू) को लागि		
१३.१.१	निजी क्षेत्रको अस्पतालहरू (सामुदायिक, सहकारी तथा नसिङ्गहोम हरू) को लागि	६०००१००	
१३.२	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरूको लागि		
१३.२.१	ल्याब तथा एक्सरे मात्र संचालन गर्नेहरूको लागि	३०००१००	
१४	शिक्षा सेवा		
१४.१	निजी क्षेत्रका शिक्षालयहरू		
१४.१.१	आधारभूत तह	५०००१००	
१४.१.२	माध्यामिक तह/प्राविधिक शिक्षालय	७०००१००	
१४.१.३	क्याम्पस	१००००१००	
१४.२	प्रशिक्षण केन्द्र (इन्सिटच्युट)हरू		
१४.२.१	टाईपिङ्ग/कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्रहरू	१५००१००	

१४.२.२	भाषा प्रशिक्षण केन्द्रहरूसम्बन्धित	१५००।००	
१४.२.३	टयुसन तथा कोचिङ्ग सेन्टरहरू	१५००।००	
१४.२.४	सिलाई /बुनाई तथा हस्तकला सम्बन्धि प्रशिक्षण केन्द्रहरू	१५००।००	
१४.२.५	अन्य तालिम /अनुसन्धान तथा शिक्षण तालिमहरू केन्द्रहरू	१५००।००	
१५	मर्मत संभार सेवा		
१५.१	ईजिनियरिङ्ग बक्स		
१५.१.१	क बर्गका ईजिनियरिङ्ग बक्स	६०००।००	
१५.१.२	ख बर्गका ईजिनियरिङ्ग बक्स	५०००।००	
१५.१.३	लेथ मेशिन संचालन गर्ने व्यवसायीलाई	४०००।००	
१५.२	सवारी साधन मर्मत		
१५.२.१	बस, ट्रक तथा टुला सवारी साधन मर्मत गर्ने	५०००।००	
१५.२.२	जिप,कार तथा हल्का सवारी साधन मर्मत गर्ने	४०००।००	
१५.२.३	टेम्पो तथा टेक्टर मर्मत गर्नेलाई	३०००।००	
१५.२.४	मूख्य बजार क्षेत्रमा मोटरसाईकल मर्मत गर्ने	२०००।००	
१५.२.६	ग्रामीण क्षेत्रमा मोटर साईकल मर्मत गर्नेलाई	१५००।००	
१५.२.७	क बर्गका बडी विल्डर्सका लागि	५०००।००	
१५.२.८	ख बर्गका बडी विल्डर्सका लागि	३५००।००	
१५.३	सवारी साधनको टायर, ब्याट्री तथा अन्य सम्बन्धि		
१५.३.१	टायर रिसोलिङ्ग	३०००।००	
१५.३.२	टायर खोल फिट तथा हावा भर्ने	१०००।००	
१५.३.३	डेन्टिङ्ग स्प्रे र पेन्टिङ्ग	१०००।००	
१५.३.४	ब्याट्री मर्मत	१०००।००	
१५.३.५	सिट हुड बनाउने व्यवसायीलाई	१०००।००	
१५.२	मेशिनरी पार्टस मर्मत		
१५.२.१	फियूल पम्प तथा पानी तान्ने मोटर पम्प मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	१०००।००	
१५.२.२	मिलहरूको पार्टस तथा अन्य समान्य मेशिनरी पार्टस मर्मत गर्ने	१०००।००	
१५.३	अन्य मर्मत सेवा		
१५.३.१	रिक्सा साईकल	५००।००	
१५.३.२	ईलेक्ट्रोनिक्स सामानहरूको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरू	१०००।००	
१५.३.३	ईलेक्ट्रीक्स सामानहरूको मर्मत गर्ने व्यवसायीहरू	१०००।००	
१५.३.४	स्टोभ ,छाता टर्च लाईट जुता ,फोला, आदी	५००।००	
१५.३.५	सिलाई मेशिन तथा अन्य घरायसि सामानहरू मर्मत गर्नेलाई	५००।००	
१५.३.६	रेडियो, टि.भी. घडी, मोबाईल तथा टेलिफोन सेट आदी मर्मत	१०००।००	
१५.३.७	कम्प्युटर, प्रिन्ट, तथा फोटोकपी मर्मत गर्ने व्यवसायीलाई	१५००।००	
१६.२	बैदेशिक रोजगार सेवा		
१६.२.१	मूख्य कार्यालय भएकाहरूको लागि	१०००।००	
१६.२.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	८०००।००	

१६.३	स्वदेशी रोजगार सेवा		
१६.३.१	मूख्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	२०००।००	
१६.३.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	१५००।००	
१६.४	सेक्रेटेरियल सेवा		
१६.४.१	मूख्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	४०००।००	
१६.४.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	२०००।००	
१६.५	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री (रियल स्टेट)		
१६.५.१	हाउसिङ्ग कम्पनी (घर, जग्गा खरिद, बिक्री) ठूला खालका	१००००।००	
१६.५.२	मूख्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	५०००।००	
१६.५.३	शाखा कार्यालयहरूको लागि	३०००।००	
१६.६	सामान दुवानीकर्ता तथा कम्पनी		
१६.६.१	मूख्य कार्यलय भएकाहरूको लागि	२०००।००	
१६.६.२	शाखा कार्यालयहरूको लागि	१०००।००	
१६.७	ब्युटी पार्लर तथा हजाम सेवा		
१६.७.१	श्रंगारको सामान सहित ब्युटी पार्लर गर्नेहरूलाई	१०००।००	
१६.७.२	ब्युटी पार्लर मात्र गर्ने व्यवसायीहरूलाई	८००।००	
१६.७.३	बजार क्षेत्रका सैलुनहरूलाई	८००।००	
१६.७.४	ग्रामीण क्षेत्रका सैलुनहरूलाई	५००।००	
१६.८	डाई क्लिनर्स,		
१६.८.१	डाई क्लिनर्स,	१०००।००	
१६.९	फोटो स्टुडियो		
१६.९.१	डिजिटल कलर ल्याब भएकाहरूलाई	१०००।००	
१६.९.२	बजार क्षेत्रका फोटो स्टुडियोहरूलाई	१०००।००	
१६.९.३	ग्रामीण क्षेत्रका फोटो स्टुडियो हर्ललाई	५००।००	
१६.१०	सिलाई तथा बुनाई गर्ने		
१६.१०.१	बजार क्षेत्रमा कपडा सहित सिलाई बुनाई गर्ने हर्ललाई	१५००।००	
१६.१०.२	सिलाई बुनाई मात्र गर्ने हर्ललाई	१०००।००	
१६.११	साईनबोर्ड बनाउने तथा पेन्टीङ्ग सेवा		
१६.११.१	डिजिटल मेशन समेत राखी काम गर्ने बजार क्षेत्रकालाई	१५००।००	
१६.११.२	ग्रामीण क्षेत्रका लाई	१०००।००	
१६.१२	पशु बधशाला		
१६.१२.१	पशु बधशाला	२०००।००	
१६.१३	क्याटरिङ्ग तथा पार्टी प्यालेसहरू		
१६.१३.१	पार्टी प्यालेसहरूका लागि	५०००।००	
१६.१३.२	क्याटरिङ्ग तथा टेण्ट दुबैको लागि	३०००।००	
१६.१३.३	टेण्टहरूको लागि मात्र	२०००।००	
१७.४	कवाडी सामान ब्यवसाय		

१७.४.१	क बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरूको लागि	५०००।००	
१७.४.२	ख बर्गको कवाडी सामान व्यवसायीहरूको लागि	३०००।००	
१७.१	शिशु स्याहार तथा निजी छात्रावासहरू		
१७.६.१	मन्देश्वरी/शिशु स्याहार केन्द्रहरू	२५००।००	
१७.६.२	निजी छात्रावासहरू	२५००।००	
२९	जडिबुटि		
क	साना जडिबुटि प्रसोधन केन्द्र	५०००।००	
ख	ठुला जडिबुटि प्रसोधन केन्द्र	१५०००।००	
३०	ईटा भट्टा	१५,०००।००	
३१	वन		
क	तामागढी साभेदारी वन	कुल संकलित रकमको ७५ प्रतिशत	
ख	सहजनाथ साभेदारी वन	कुल संकलित रकमको ७५ प्रतिशत	
३२	माछा पोखरीबाट माछा उठाई अन्यत्र सप्लाई गर्ने व्यापारीहरू बाट प्रति क्विन्टल	५०।००	

अनुसुची ५
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

१	पटके सवारी कर :		
क.	विदेशी टेलर लहरी		८००।००
ख.	विदेशी बस, ट्रक		५००।००
ग.	विदेशी मिनी बस		३००।००
घ.	विदेशी जिप, कार		३००।००
ङ.	ट्रक, बस, मिनि बस, माईक्रोबस (पटके)		५०।००
च.	टेलर पावर		५०।००
छ.	माइक्रोबस		५०।००
ज.	भाडाका जिपकार		५०।००
झ.	जीप, कार तथा ल्याण्डरोभर (निजी)		३०।००
ञ.	टेम्पो		२०।००
२	सार्वजनिक सम्पत्ति मर्मत संभार शुल्क		
	वस		१००।००
	ट्रक		१००।००
	ट्याक्टर		७५।००

अनुसुची ६
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

१	बिज्ञापन सेवा		
१.१	बिज्ञापन एजेन्सीहरूका लागि		२०००।००
२	प्रचार तथा विज्ञापन कर (१०-१६-१)		
	व्यवसायिक दृष्टिकोणबाट प्रचार गर्न टाँसिने वा राखिने प्रत्येक ग्लुवोर्ड, साइनबोर्ड, होर्डिड बोर्ड आदिमा निम्न बमोजिम कर लाग्नेछ :-		
२.१	डि.पि.एस्. बोर्डमा १० ब.फि. सम्म प्रति बोर्डको बोर्ड वार्षिक		२५०।००
२.२	डि.पि.एस्. बोर्डमा १० ब.फि. भन्दा माथि प्रति वर्ग फिट		८०।००
२.३	प्रचार, प्रसार पर्चा पम्प्लेट प्रति पाना		२।००
२.४	ब्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका होर्डिडबोर्डहरूमा प्रति स्क्वा.फुट		८०।००
२.५	ब्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका फ्लेक्स प्रति स्क्वा.फुट		२०।००
२.६	कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स ब्यानर प्रति थान प्रति पटक		३००।००
२.७	वाल पेन्टिड गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता वा पर्वालमा लेखिएकोमा वार्षिक प्रति स्क्वा.फुट		५।००
२.८	एक दिनको प्रचार प्रसार गर्ने कार्यक्रम लाई (प्रतिदिन)		१०००।००
२.९	डिजिटल होर्डिड बोर्ड		१००००।००
	राजनैतिक, धार्मिक तथा राष्ट्रिय महत्वका विषय वस्तुहरूको प्रचार सामग्रीका हकमा कुनैपनि कर वा शुल्क लाग्ने छैन ।		

अनुसुची ७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

१	चलचित्र भवन	
१.१	क बर्गको लागि चलचित्र भवन	५५०००।००
१.२	ख बर्गको लागि चलचित्र भवन	३३०००।००
३	पुलहाउस तथा अन्य मनोरन्जनका लागि	
२.१	स्नुकर तथा पुल हाउस	२०००।००
२.२	भिडियो गेमहरू	२०००।००
३	केबल नेटवर्किङ्ग ब्यबसाय	
३.१	नगरमा केबल नेटवर्किङ्ग ब्यबसाय गर्ने	८०००।००
४	अन्य व्यवसाय:-	
४.१	पार्क, पिकनिक स्पट	

४.२	व्यसायीकरूपमा पार्क तथा पिकनिक स्थल संचालन गर्ने व्यवसायलाई	१५००।००
४.३	स्वीमिङ्ग पुल हरूलाई	१५००।००
५	दुर अप्रेटर	
५.१	पर्यटक तथा तिर्थ यात्रीहरूको सेवा प्रदानगर्नेहरूको लागि	१०००।००
६	मसाज पार्लर	
६.१	शारिरीक ब्ययाम क्लब हरूको लागि	१५००।००
७	माईक, ईलेक्ट्रीक वा ईलोकट्रोनिक्स सामान भाडामा दिने ब्यवसायलाई	
७.१	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने ब्यवसायीहरूको लागि	१५००।००

अनुसुची ८
(दफा १० सँग सम्बन्धित)

१	कान्जी हाउस दस्तुर : नगरपालिका क्षेत्रभित्र पशुपंक्षी छाडा भै बाली, विरूवा नोक्सानी गरेको वा गर्ने सम्भावना देखिएमा त्यस्ता पशुपंक्षीहरूलाई नगरपालिकाको कान्जि हाउसमा थुनी राखिदिने । समातेर ल्याएको भोलि पल्टसम्म सम्बन्धित व्यक्ति फिर्ता लिनआएमा तोकिए बमोजिम जरिवाना लिई छाडिने छ ।	
	क.	बंगुर, सुंगुर आदिमा १ को जरिवाना प्रति दिनको
	ख.	गाई, गोरू, रांगा, भैसी आदिमा प्रति १ को जरिवाना प्रति दिनको
	ग.	खसी, बाख्रा आदिमा १ को जरिवाना प्रति दिनको
२	नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेको नम्बरी, ऐलानी, पर्ति जमिन भाडामा दिदा	
	क.	बजार क्षेत्रका लागि प्रति स्क्वायर फिट रू. ५०
	ख.	ग्रामीण क्षेत्रको लागि रू. २५
	ग.	५ कठ्ठा भन्दा वढि एकै व्यक्ति वा संस्थालाई दिदा बजार क्षेत्रको लागि प्रति स्क्वायर फिट रू. १० र ग्रामिण क्षेत्रको लागि रू ५
	घ.	घर तथा टहरा प्रतिकोठा (१०×१२ स्क्वायर फिट) बजार क्षेत्रको लागि कम्तीमा रू. २४००० (ठाउ हेरेर मुख्य बजार र भित्रि बजार मा फरक हुने)
	ङ.	घर तथा टहरा प्रतिकोठा (१०×१२ स्क्वायर फिट) ग्रामिण क्षेत्रको लागि कम्तीमा रू. १२००० (ठाउ हेरेर)
	च.	जमिन तथा घरको भाडा अलग अलग हिसाव हुने छ ।
	घर जग्गाको वार्षिक कर	
	क.	पक्की घर RCC ढलान प्रति स्क्वायर फिट रू. ५/-
	ख.	कच्ची घर (काठको घर) रू. ३/-
	ग.	फुसको घर कर छुट
३	घ.	टायलको छाना बासको कच्ची वाल रू. २/-
४	सम्पत्ति बहाल शुल्क :	
	यन्त्र उपकरण प्रयोग गरेवापत	
४.१	जे.सि.भी. तथा व्याकहो लोडर	प्रति घण्टा (स्वयंले तेल हालेर)
		१५००।००

अनुसुची ८
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

१	दिवा सवारी पार्किङ्ग शुल्क:		
क	मोटरसाइकल		१०।००
ख	साइकल		५।००
ग	टागा		२५।००
घ	अन्य वस, ट्रक, टयक्टर		५०।००
ङ	इरिक्सा, टेम्पो, जिप, कार		२५।००
२	वार्षिक सवारी कर		
क	रिक्सा		२००।००
ख	टागा		५००।००
ग	अटो रिक्सा (तेलबाट चल्ने)		३०००।००
घ	ईरिक्सा		२०००।००

अनुसुची १०
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

१	मूल्यांकन तथा हैसियत प्रमाणित दस्तुर (सम्पत्ति मूल्याङ्कन सेवा शुल्क)		-	-
	हैसियत प्रमाणित दस्तुर : क. कुनै पनि नगरवासीहरू आफ्नो सम्पत्तिको हैसियत तोकौ (अंग्रेजी वा नेपालीमा) सिफारिस माग्न आएमा प्रति लाख (वैदेशिक प्रयोजनका लागि)			१००।००
	ख.	अन्य मूल्यांकन सिफारिसमा न्यूनतम रू. ५०० मा कम नहुने गरी ०.१ प्रतिशतका दरले हुने (वैकिड प्रयोजन वा अन्य)		
	नोट:	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन गरी संशोधनको लागि ३५ दिन भित्र आएमा साविकको दस्तुरमा नघटने गरी थप सम्पत्ति मूल्याङ्कनको माथि उल्लेख भएको क वा ख बमोजिमको थप दस्तुर लिई संशोधन गर्न सकिने छ ।		
२	वस्तुगत विवरण प्रमाणित दस्तुर (घरगोठ भए/नभएको)			
२.१		जग्गाको क्षेत्रफल पाँच कठ्ठासम्म		५००।००
२.२		जग्गाको क्षेत्रफल पाँच कठ्ठादेखि माथि प्रति कठ्ठा रू.५०।- थप लिइने छ ।		५०।००
	नोट:	५ कठ्ठा भन्दा बढी जग्गाको क्षेत्रफल धुरमा आएमा धुर जग्गाको सिफारिस शुल्क गणना गर्दा कठ्ठा सरह गरिने छ ।		
३	क)	घर जग्गा नामासारी, हकभोग प्रमाणित, मोही लगत कट्टा, मोही नामसारी ५ कठ्ठा सम्म		५००।००

ख) घर जग्गा नामासारी, हकभोग प्रमाणित, मोही लगत कट्टा, मोही नामसारी ५ कट्टा भन्दा माथि प्रति कट्टा थप हुदै जाने	५०१००
ग) एका सगोलको घर जग्गा नामासारी, हकभोग प्रमाणित, मोही लगत कट्टा, मोही नामसारी प्रति १ कट्टा सम्म प्रति सिफारिस रू.१००१० त्यस पछि प्रतिकट्टा थप	१०१००

४	फोहर संकलन सेवा शुल्क:		
	नगरपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा फोहर संकलन सेवा शुल्क निम्नानुसार लाग्नेछ:-		
क	ठूला होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, संघ संस्था (सरकारी बाहेक) आदिलाई मासिक		४००१००
ख	वित्तीय संस्था निजी विद्यालय, क्याम्पसहरूमा		२००१००
ग	मासु पसल (ठूलो) मासिक		२००१००
घ	साना होटल तथा रेस्टुरेन्टहरूका लागि मासिक		१००१००
ङ	मासु पसल (सानो) मासिक		१००१००
च	घर गृहस्थीका लागि		१००१००
छ	पसल/सटरवालाहरू संग प्रति पसल/टहरा, चिया नास्ता होटेलमा मासिक		१००१००
ज	ठेलामा प्रतिदिन		१०१००
द्रष्टव्य: पसल र घर एकै व्यक्तिबाट सञ्चालन भएमा दुवैको सफाई शुल्क जोडी लिइनेछ ।			
५	निजिक्षेत्रको विद्यालय अप्प्रेडिड सिफारिस (सरकारी स्कूलको अप्प्रेडिडमा सिफारिस छुट)		५०००१००
६	सिफारिस दस्तुर		
	विद्युत जडान सिफारिस दस्तुर :		
	क.	श्री फेस जडान	२५०१००
	ख.	पसलमा विद्युतजडानका लागी	१५०१००
	ग.	गार्हस्थ (घरायसी) प्रयोजनका लागी	१५०१००
	घ	विद्युत लाईन ठाउँ सारी	१५०१००
	ड. खानेपानी जडान सिफारिस दस्तुर :		
	च. चौहद्दि (चार किल्ला) प्रमाणित :		
	छ. जन्ममिति, विवाहित/अविवाहित, नाता सम्बन्धमा चरित्र प्रमाणित तथा नामथर संसोधनको निम्न अनुसार शुल्क लाग्ने छ ।		
७	क.	अंग्रेजी भाषाबाट दिइने प्रति प्रमाणित सिफारिसमा (अंग्रेजी भाषा बाट दिइने छात्र वृत्ति समेत)	२५०१००
	ख	नागरिकता सिफारिस	१५०१००
	ग	जन्ममिति प्रमाणीत नेपालीमा	१५०१००
	घ	विवाह मिति प्रमाणीत नेपालीमा	१५०१००
	ङ.	चरित्र प्रमाणीत नेपालीमा	१५०१००
	च	नामथर संसोधन सिफारीस नेपालीमा	१५०१००
	छ	अविवाहित प्रमाणीत नेपालीमा	१५०१००
	ज	कोष प्रमाणीत नेपालीमा	१५०१००

	भ.	जनजाती, दलित, पीछडिएका वर्ग मधेशी आदि अदालती तारीख आदी प्रमाणीत सीफारीसमा नेपालीमा	१५०१००
	ज	अन्य सीफारीसमा	१५०१००
	ट	अन्यत्र ठेगाना भएका यस नगरभित्र रहेका सरकारी वा सरकारी कार्यालय र सरकारको स्वामित्वमा रहेको प्रतिष्ठानका कर्मचारीहरूको परिवारको नागरिकताको सिफारिस गर्दा प्रति सिफारिस	१५०१००
	ठ	मृत्युको नाता प्रमाणित र मृत्यु भएको सिफारिसमा दस्तुर लाग्ने छैन ।	निःशुल्क
	ड	छात्रवृत्ति सिफारीसमा	५०१००
	ढ	अंगिकृत नागरीकता सिफारीसमा	२००१००
	ण	कोर्ट फि सिफारिसमा	२००१००
	त	नाबालक सिफारिस (नेपालीमा)	१५०१००
८		नाता सम्बन्धमा प्रमाणीत (नेपाली भाषामा)	१५०१००
९		नामसारी सिफारिस :	२००१००
१०		उद्योग दर्ता सिफारिस :	
	क.	पेट्रोल, डिजेल, मट्टीतेल पम्पको लागि	२५००१००
	ख.	अटो मोबाइल, अटो वर्क्ससपको लागि	२०००१००
	ग.	फर्निचर उद्योग	२०००१००
	घ.	अन्यको लागि सर्जिमिन समेत	१०००१००
	ड.	घरेलुमा दर्ता भै प्रा लि को सिफारीसका लागि सर्जिमिन समेत	१०००१००
११		काठको सिफारिस दिंदा :	
	क.	जर्ना प्रति ट्रिपमा टेक्टर (व्यावसायिक प्रयोजनको लागि मात्र)	२५०१००
	ख	जर्ना प्रति ट्रिपमा ट्रक (व्यावसायिक प्रयोजनको लागि मात्र)	५००१००
	ग	गैह्र-सामाजिक संघ-सस्था दर्ता सिफारिसमा	२००१००
	घ	अन्य सिफारिसमा	२००१००
	ड.	न्यूनतम रू.२०० मा नघट्ने गरी घरसारको काठ सिफारिस दिंदा प्रति क्युविक फिटमा	२१००

➤ यस कोल्हवी नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका सडकहरूको क्षेत्राधिकार तपसिल बमोजिमको कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

तपसिल

क्र.सं.	सडकको स्तर	न्यूनतम क्षेत्राधिकार	कैफियत
१	हाइवे सडक	५० मिटर	सेट व्याक =६ मिटर
२	हुलाकी राजमार्ग	३० मिटर	सेट व्याक =६ मिटर
३	जिल्ला जोडने सडक	२० मिटर	सेट व्याक =६ मिटर
४	गाँउ जोडने सडक	१५ मिटर	सेट व्याक =४ मिटर

५	नयाँ प्लटिड सडक	८ मिटर	सेट व्याक =२ मिटर
६	नयाँ टूयाक खोले सडक	६ मिटर	सेट व्याक =१.५ मिटर
७	गाँउ भित्र एकातिर नाला वनाउने सडक	६ मिटर	सेट व्याक =१.५ मिटर
८	गाँउ भित्र दुवैतिर नाला वनाउने सडक	८ मिटर	सेट व्याक =२ मिटर
९	८० देखि १०० मिटर भन्दा कम, साविक र पुरानो सडक नाला नहुने	४ मिटर	सेट व्याक =१ मिटर

निर्णय नं : घरको नक्सापास दस्तुर र जग्गा नाप जाँच दस्तुर तपसिल बमोजिम गर्ने निर्णय गरियो ।

१	जग्गा नाप जाँच दस्तुर		
क		अमिन खटाई जग्गा नापजाच गरेवापत प्रति कित्ता	१५००१००
ख		नक्सा पास दस्तुर	
		क. नया घरको लागि प्रति स्क्वायर फिट	५१००
		ख. पुराना घर अभिलेखिकरणका लागि प्रति स्क्वायर फिट	४१००

- यस कोल्हवी नगरपालिका क्षेत्र भित्र रहेका जग्गाको चलन चल्तीको मुल्यांकन तपसिल बमोजिमको कायम गर्ने निर्णय गरियो । (वैदेशिक र बैकिङ प्रयोजनका लागी चलन चल्तीको मुल्यांकन सिफारिस प्रयोजनका लागी मात्र)

क्र.स	विवरण	चलन चल्तीको मुल्यांकन
१	सडकले नछोएको कित्ता प्रतिकट्टा	रु ३ लाख
२	ग्रेवल (सहायक) बाटोले छोएको कित्ता प्रतिकट्टा	रु ५ लाख
३	ग्रेवल (मुल) सडक ले छोएको कित्ता प्रतिकट्टा	रु ७ लाख
४	पक्की <input type="checkbox"/> कालोपत्रे (गोरेटो) बाटोले छोएको कित्ता प्रतिकट्टा	रु १० लाख
५	पक्की <input type="checkbox"/> कालोपत्रे (सहायक) बाटो ले छोएको कित्ता प्रतिकट्टा	रु १५ लाख
६	पक्की <input type="checkbox"/> कालोपत्रे (मुल) सडकले छोएको कित्ता प्रतिकट्टा	रु २० लाख

नोट : राजमार्ग र सदरमुकाम जोडने बाटोलाई मुल सडक मानिने छ ।

- चालु आ.व. २०७४।७५ मा कार्यपालिका, नगर प्रमुख, प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतबाट निर्णय भई कार्यान्वयन भएका सबै निर्णयहरूलाई अनुमोदन गर्ने निर्णय गरियो ।
- नगर पूर्वाधार शिर्षक अर्न्तगत विनियोजित रकम नगर प्रमुख ज्यू बाट स्वीकृत भई आएका योजना संचालन गर्ने निर्णय गरियो ।
- आन्तरिक स्रोत वृद्धि गरी परनिर्भरता घटाउन नगरपालिका क्षेत्र भित्रका ऐलानी, प्रति, सार्वजनिक जमिन संरक्षण गरी पोखरी एवं पार्क निर्माण गरी संचालन गर्ने निर्णय गरियो ।
- अनुप दिपनी मा.वि. कोल्हवी र श्री जनता मा.वि. प्रसौनाको जग्गा भाडामा लिई कमश कोल्हवी र प्रसौना बजार व्यवस्थापन गर्ने निर्णय गरियो ।
- नगरसभा सदस्य ज्यू हरुको सेवा सुविधाका सम्बन्धमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुने निर्णय गरियो ।